

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NAM SÁCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TCKH
V/v đẩy nhanh tiến độ sắp xếp lại,
xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà
nước năm 2024

Nam Sách, ngày tháng 02 năm 2024

Kính gửi:

- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị huyện.
- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 369/UBND-VP, ngày 30/01/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc đẩy nhanh tiến độ sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước năm 2024.

Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Các cơ quan, đơn vị huyện; UBND các xã, thị trấn

Tiếp tục rà soát, đề xuất phương án xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư, không còn nhu cầu sử dụng hoặc sử dụng không có hiệu quả trên địa bàn huyện (bao gồm cả nhà, đất của các cơ quan trung ương) kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định.

2. UBND xã Hồng Phong, An Sơn, thị trấn Nam Sách

Phối hợp với các cơ quan, đơn vị khẩn trương đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện các thủ tục về đất đai theo nội dung Công văn số 1161/UBND-TCKH, ngày 19/10/2023 của UBND huyện Nam Sách về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện phương án tổng thể sắp xếp lại xử lý nhà, đất trên địa bàn huyện hoàn thành xong trước **30/3/2024**.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Hướng dẫn, đôn đốc UBND xã An Sơn, UBND xã Hồng Phong, UBND thị trấn Nam Sách hoàn thiện hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thiện các thủ tục về đất đai theo quy định (quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất...) trình cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cấp huyện, bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để hoàn thành việc bán cơ sở nhà đất. Thời gian hoàn thành trước ngày **10/04/2024**.

4. Phòng Kinh tế và Hạ tầng

- Hướng dẫn, đôn đốc UBND xã An Sơn, UBND xã Hồng Phong, UBND thị trấn Nam Sách lập hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 theo quy định.

- Thẩm định, trình UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 theo quy định. Thời gian hoàn thành **trước ngày 10/04/2024**.

5. Trước **ngày 23 hằng tháng** các cơ quan, đơn vị; UBND các xã, thị trấn báo cáo tiến độ thực hiện, những tồn tại, khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện (***nội dung báo cáo phải nêu rõ đã thực hiện đến bước nào có tài liệu minh chứng kèm theo, lý do chưa thực hiện, nguyên nhân***), báo cáo gửi về UBND huyện (*qua Phòng Tài chính - Kế hoạch*) để tổng hợp theo quy định.

6. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch: Hằng tháng tổng hợp báo cáo UBND tỉnh và Sở Tài chính kịp thời.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị huyện; UBND các xã, thị trấn thực hiện nghiêm túc nội dung của Công văn này./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, TC-KH.

CHỦ TỊCH

Hồ Ngọc Lâm